



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 704
din 21 decembrie 2023

privind rectificarea unor cărți funciare nr. 355909 Arad, nr. 355931 Arad, nr. 355871 Arad, nr. 355874 Arad, nr. 355918 Arad, nr. 356401 Arad, nr. 356305 Arad, nr. 356390 Arad, nr. 356322 Arad, nr. 356290 Arad, nr. 356399 Arad, nr. 356389 Arad, nr. 356306 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 99990/08.12.2023,

Analizând raportul nr. 99991/08.12.2023 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Văzând art. 5 și art. 6 alin. (1) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de anexa 1, poziția 56 din Hotărârea Guvernului României nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de Hotărârea Guvernului României nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, nr. M.F. 99795,

Ținând cont de prevederile art. 908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Conform cărților funciare nr. 355909 Arad, nr. 355931 Arad, nr. 355871 Arad, nr. 355874 Arad, nr. 355918 Arad, nr. 356401 Arad, nr. 356305 Arad, nr. 356390 Arad, nr. 356322 Arad, nr. 356290 Arad, nr. 356399 Arad, nr. 356389 Arad, nr. 356306 Arad,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin (1) alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

ART. 1 Se aprobă rectificarea în sensul înscrierii dreptului de proprietate al Statului Român asupra bunurilor imobile identificate în CF nr. 355909 Arad, nr. 355931 Arad, nr. 355871 Arad, nr. 355874 Arad, nr. 355918 Arad, nr. 356401 Arad, nr. 356305 Arad, nr. 356390 Arad, nr. 356322 Arad, nr. 356290 Arad, nr. 356399 Arad, nr. 356389 Arad, nr. 356306 Arad, având destinația de DN7,

conform Hotărârii Guvernului României nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03.

ART. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Direcția Patrimoniu prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandru-Cosmin BURUC

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2023

privind rectificarea unor cărți funciare nr. 355909 Arad, nr. 355931 Arad, nr. 355871 Arad, nr. 355874 Arad, nr. 355918 Arad, nr. 356401 Arad, nr. 356305 Arad, nr. 356390 Arad, nr. 356322 Arad, nr. 356290 Arad, nr. 356399 Arad, nr. 356389 Arad, nr. 356306 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 99990/08.12.2023,

Analizând raportul nr. 99991/08.12.2023 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Văzând art. 5 și art. 6 alin. (1) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de anexa 1, poziția 56 din Hotărârea Guvernului României nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de Hotărârea Guvernului României nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, nr. M.F. 99795,

Ținând cont de prevederile art. 908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Conform cărților funciare nr. 355909 Arad, nr. 355931 Arad, nr. 355871 Arad, nr. 355874 Arad, nr. 355918 Arad, nr. 356401 Arad, nr. 356305 Arad, nr. 356390 Arad, nr. 356322 Arad, nr. 356290 Arad, nr. 356399 Arad, nr. 356389 Arad, nr. 356306 Arad,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin (1) alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

ART. 1 Se aprobă rectificarea în sensul înscrierii dreptului de proprietate al Statului Român asupra bunurilor imobile identificate în CF nr. 355909 Arad, nr. 355931 Arad, nr. 355871 Arad, nr. 355874 Arad, nr. 355918 Arad, nr. 356401 Arad, nr. 356305 Arad, nr. 356390 Arad, nr. 356322 Arad, nr. 356290 Arad, nr. 356399 Arad, nr. 356389 Arad, nr. 356306 Arad, având destinația de DN7, conform Hotărârii Guvernului României nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03.

ART. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Direcția Patrimoniu prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

SEADP

Cod:PMA-S4-01

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 139 alin (1) alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1), lit. a, art. 287 lit. b), din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: „*rectificarea unor cărți funciare*”, proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Categoria de bunuri care aparțin domeniului public al Statului Roman sunt cuprins în anexele la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare, și atestat prin HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03.

Drumul național 7 (DN7) de pe raza municipiului Arad, este evidențiat în intravilanul municipiului, pe strada Ovidiu, în cărțile funciare nr. 355909 Arad, nr. 355931 Arad, nr. 355871 Arad, nr. 355874 Arad, nr. 355918 Arad, nr. 356401 Arad, nr. 356305 Arad, nr. 356390 Arad, nr. 356322 Arad, nr. 356290 Arad, nr. 356399 Arad, nr. 356389 Arad, nr. 356306 Arad, care reprezintă proprietatea publică a municipiului Arad, ca urmare a interpretărilor generale care au stat la baza lucrării de cadastru sistematic.

Promovarea prezentului proiect de hotărâre are drept scop rectificarea în sensul revenirii la situația anterioară conform HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03, în sensul înscrierii dreptului de proprietate al Statului Român asupra bunurilor imobile identificate în cărțile funciare nr. 355909 Arad, nr. 355931 Arad, nr. 355871 Arad, nr. 355874 Arad, nr. 355918 Arad, nr. 356401 Arad, nr. 356305 Arad, nr. 356390 Arad, nr. 356322 Arad, nr. 356290 Arad, nr. 356399 Arad, nr. 356389 Arad, nr. 356306 Arad.

Obiectul proiectului de hotărâre îl constituie bunurile – terenuri neîmprejmuite, categoria de folosință drum național, de pe raza municipiului Arad, care sunt evidențiate în cărțile funciare nr. 355909 Arad, nr. 355931 Arad, nr. 355871 Arad, nr. 355874 Arad, nr. 355918 Arad, nr. 356401 Arad, nr. 356305 Arad, nr. 356390 Arad, nr. 356322 Arad, nr. 356290 Arad, nr. 356399 Arad, nr. 356389 Arad, nr. 356306 Arad.

Drumul național 7 (DN7) de pe raza municipiului Arad este evidențiat în cărțile funciare nr. 355909 Arad, nr. 355931 Arad, nr. 355871 Arad, nr. 355874 Arad, nr. 355918 Arad, nr. 356401 Arad, nr. 356305 Arad, nr. 356390 Arad, nr. 356322 Arad, nr. 356290 Arad, nr. 356399 Arad, nr. 356389 Arad, nr. 356306 Arad, și reprezintă proprietatea publică a statului român, conform:

- anexa 1, poziția 56 din HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice,

- HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03.

- art. 5 și art. 6 alin. (1) lit. d) din O.G. nr. 43/2007 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Promovarea prezentului proiect de hotărâre are drept scop rectificarea în sensul revenirii la situația anterioară conform HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03, în sensul înscrierii dreptului de proprietate al Statului Român asupra bunurilor imobile identificate în cărțile funciare nr. 355909 Arad, nr. 355931 Arad, nr. 355871 Arad, nr. 355874 Arad, nr. 355918 Arad, nr. 356401 Arad, nr. 356305 Arad, nr. 356390 Arad, nr. 356322 Arad, nr. 356290 Arad, nr. 356399 Arad, nr. 356389 Arad, nr. 356306 Arad.

Ținând cont de cele de mai sus consider oportun promovarea unui proiect de hotărâre de rectificare a înscrierilor de sub B1, din cărțile funciare nr. 355909 Arad, nr. 355931 Arad, nr. 355871 Arad, nr. 355874 Arad, nr. 355918 Arad, nr. 356401 Arad, nr. 356305 Arad, nr. 356390 Arad, nr. 356322 Arad, nr. 356290 Arad, nr. 356399 Arad, nr. 356389 Arad, nr. 356306 Arad.

p. P R I M A R,
Călin BIBART
VICEPRIMAR
Lazăr FAUR

R A P O R T

Categoria de bunuri care aparțin domeniului public al Statului Român sunt cuprins în anexele la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare, și atestat prin HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03.

Drumul național 7 (DN7) de pe raza municipiului Arad, este evidențiat în intravilanul municipiului, pe strada Tribunal Corches și str. Ștefan Tenetchi, în cărțile funciare nr. 355909 Arad, nr. 355931 Arad, nr. 355871 Arad, nr. 355874 Arad, nr. 355918 Arad, nr. 356401 Arad, nr. 356305 Arad, nr. 356390 Arad, nr. 356322 Arad, nr. 356290 Arad, nr. 356399 Arad, nr. 356389 Arad, nr. 356306 Arad, care reprezintă proprietatea publică a municipiului Arad, ca urmare a interpretărilor generale care au stat la baza lucrării de cadastru sistematic.

Promovarea prezentului proiect de hotărâre are drept scop rectificarea în sensul revenirii la situația anterioară conform HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03, în sensul înscrierii dreptului de proprietate al Statului Român asupra bunurilor imobile identificate în cărțile funciare nr. 355909 Arad, nr. 355931 Arad, nr. 355871 Arad, nr. 355874 Arad, nr. 355918 Arad, nr. 356401 Arad, nr. 356305 Arad, nr. 356390 Arad, nr. 356322 Arad, nr. 356290 Arad, nr. 356399 Arad, nr. 356389 Arad, nr. 356306 Arad.

Obiectul proiectului de hotărâre îl constituie bunurile – terenuri neîmprejmuite, categoria de folosință drum național, de pe raza municipiului Arad, care sunt evidențiate în cărțile funciare nr. 355909 Arad, nr. 355931 Arad, nr. 355871 Arad, nr. 355874 Arad, nr. 355918 Arad, nr. 356401 Arad, nr. 356305 Arad, nr. 356390 Arad, nr. 356322 Arad, nr. 356290 Arad, nr. 356399 Arad, nr. 356389 Arad, nr. 356306 Arad.

Drumul național 7 (DN7) de pe raza municipiului Arad este evidențiat în cărțile funciare nr. 355909 Arad, nr. 355931 Arad, nr. 355871 Arad, nr. 355874 Arad, nr. 355918 Arad, nr. 356401 Arad, nr. 356305 Arad, nr. 356390 Arad, nr. 356322 Arad, nr. 356290 Arad, nr. 356399 Arad, nr. 356389 Arad, nr. 356306 Arad și reprezintă proprietatea publică a statului român, conform:

- anexa 1, poziția 56 din HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice,

- HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03.

- art. 5 și art. 6 alin. (1) lit. d) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Astfel, conform art.5 din O.G. nr. 43/1997, din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, în ordinea importanței, drumurile publice se împart în următoarele categorii:

- a) **drumuri de interes național;**
- b) drumuri de interes județean;
- c) drumuri de interes local.

Și a art. 6* din O.G. nr. 43/1997 (1) Drumurile de interes național aparțin proprietății publice a statului și cuprind drumurile naționale, care asigură legăturile cu capitala țării, cu reședințele de județ, cu obiectivele de interes național, între ele, precum și cu țările vecine, și pot fi clasificate ca:

a) autostrăzi - drumuri de mare capacitate și viteză, rezervate exclusiv circulației autovehiculelor, care nu deserveșc proprietățile riverane, prevăzute cu două căi unidirecționale separate printr-o zonă mediană având cel puțin două benzi de circulație pe sens și bandă de staționare de urgență, cu intersecții denivelate și acces limitat, intrarea și ieșirea autovehiculelor fiind permise numai în locuri special amenajate;

b) drumuri expres - drumuri accesibile numai prin noduri sau intersecții reglementate care pot fi interzise anumitor categorii de utilizatori și vehicule și pe care oprirea și staționarea pe partea carosabilă sunt interzise;

c) drumuri internaționale "E" - drumuri deschise traficului internațional, a căror încadrare ca drumuri "E" se stabilește în conformitate cu prevederile Acordului european asupra marilor drumuri de circulație internațională (AGR);

d) drumuri naționale principale,

- Și pct. 12 din Anexa 2 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, LISTA - cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al statului*) - Lista are caracter exemplificativ - 12. drumurile naționale - autostrăzi, drumuri expres, drumuri naționale europene, principale, secundare;

Având în vedere că pe treisprezece CF-uri de pe drumul național 7, strada Tribunalul Corcheș și str. Ștefan Tenețchi, care se află în intravilanul Municipiului Arad, este înscris la poziția B1, proprietar Municipiul Arad:

P R O P U N E M:

- rectificarea în sensul revenirii la situația anterioară conform HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03, în sensul înscrierii dreptului de proprietate al Statului Român asupra bunurilor imobile identificate în cărțile funciare nr. 355909 Arad, nr. 355931 Arad, nr. 355871 Arad, nr. 355874 Arad, nr. 355918 Arad, nr. 356401 Arad, nr. 356305 Arad, nr. 356390 Arad, nr. 356322 Arad, nr. 356290 Arad, nr. 356399 Arad, nr. 356389 Arad, nr. 356306 Arad.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU,
Mihaela BALAȘ

VIZAT JURIDIC,
Florentina HORGEA

